

指定管理者の評価結果について（令和元年度）

1 指定概要

（1）施設概要

施設名：錬成館

所在地：津島市中一色町中山 26 番地

設置年：昭和 55 年

設置目的：日本古来より継承されてきた武道の錬磨及び日本文化を伝承し、心身ともにたくましい平和を愛する日本人を育成する

施設内容：構造：鉄骨・鉄筋コンクリート 3 階建

敷地面積：6,634.5 m<sup>2</sup>

延床面積：3,936.898 m<sup>2</sup>

主な設備：柔道場、剣道場、弓道場

（2）指定管理者の概要

指定管理者名：名鉄環境造園株式会社

所在地：名古屋市瑞穂区桃園町 2 番 15 号

指定管理者概要：土木、建築、電気、造園、冷暖房、水道、水処理、衛生等の施設の調査、測量、設計、監理及び施工等、公園・緑地・庭園・植栽等の保守・管理、駐車場、集会場等の施設・建物管理、土地・建物の売買、賃貸借、仲介及び斡旋

（3）指定管理業務の範囲

津島市教育・体育施設及び都市公園の管理に関する業務

（4）指定期間

平成 31 年 4 月 1 日～令和 5 年 3 月 31 日

2 (2) 評価結果

評価項目	令和元年度の状況	評点
I 適正な管理の確保に関する取組み (1) 管理の実施状況 (2) 安全対策、危機管理体制など	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設相互の連携、情報共有を図るため、統括責任者と各館長が集まり毎月会議を行っている。</li> <li>・消防設備である消防用配管や誘導灯の修繕を実施した。</li> </ul>	2点 / 3点
II 市民の平等利用、サービス向上、利用促進等に関する取組み (1) 施設の利用促進など (2) 市民の平等利用、サービスの維持・向上	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者の意見を取り入れるためアンケートを実施している。</li> <li>・窓口に施設のパンフレットを設置している。</li> </ul>	2 / 3点
III 管理経費の安定や低減に関する取組み (1) 指定管理に係る費用(=管理コスト) (2) 収入の増加や経費の低減に向けた創意工夫	<ul style="list-style-type: none"> <li>・この施設の指定管理における個別の口座を設けている。</li> <li>・指定管理料が収支計画により各施設に配分されている。</li> </ul>	2点 / 3点
IV 施設の設置目的の達成に関する取組み (1) 施設の設置目的の達成状況 (2) 提案内容の達成状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・柔道、剣道、柔道などの大会が行われ、地域周辺の武道の鍛錬に貢献をした。</li> </ul>	3点 / 3点
合 計		9点 / 12点
総合評価		A
<p>[評価の理由]</p> <p>I 適正な管理の確保に対する取り組み</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市と指定管理者が常に連絡を取り問題が発生した場合すぐに協議できる状況である。</li> <li>・館内は常に清潔に保たれており、利用者が気持ちよく利用できる。</li> </ul> <p>II 市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取り組み</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・長年勤務し業務内容を十分に把握している職員を配置しているため、的確な案内ができています。</li> <li>・アンケート調査に基づき改善を試みている。</li> </ul> <p>III 管理経費の安定や低減に対する取り組み</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・経費において計画より実績の方が少なく抑えられ、効率のよい運営ができた。</li> <li>・指定管理料の各施設の配分が適正で、計画どおりに無駄なく支出されている。</li> </ul> <p>IV 施設の設置目的の達成に関する取り組み</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・柔道、剣道、弓道など、市主催の大会に協力している。</li> <li>・武道における寒げいこなど、時間外利用にも対応している。</li> </ul>		

